

Zdravstveni dom Metlika, Cesta bratstva in enotnosti 71, 8330 Metlika, na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 86/2010 z dopolnitvami in spremembami), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 34/11 z dopolnitvami in spremembami) in skladno s Pravilnikom o prodaji premičnin Zdravstvenega doma Metlika, št. 012-003-15, z dne 18.05.2015, objavlja

## JAVNO ZBIRANJE PONUDB št. 1 ZA PRODAJO PREMIČNINE ZD METLIKA

### 1. Organizator javnega zbiranja ponudb:

Zdravstveni dom Metlika, Cesta bratstva in enotnosti 71, 8330 Metlika

### 2. Vrsta pravnega posla:

Prodaja premičnine po metodi javnega zbiranja ponudb

### 3. Predmet prodaje in izhodiščna cena:

Predmet prodaje je rabljeno vozilo:

**specialno vozilo (reševalno vozilo – povišano, brez medicinske opreme) znamke Volkswagen transporter 2,5 TDI 4MOT, letnik 2005, prevoženih cca 350.000 km, vozilo ni v voznem stanju**

**Izhodiščna cena: 1.000,00 EUR**

Premičnina se prodaja po načelu »videno - kupljeno«. Vse stroške v zvezi s prenosom lastništva nosi kupec.

### 4. Dodatne informacije, ogled premičnine:

Dodatne informacije v zvezi s prodajo in ogledom premičnine lahko dobite vsak delovni dan, na tel. št.: 070-753-112 ali na e-naslov: [info@zd-metlika.si](mailto:info@zd-metlika.si), kontaktna oseba Anton Štubler.

Prilogi razpisne dokumentacije sta obrazca PONUDBA (priloga 1a), na katerih ponudniki oddajo svojo ponudbo ter VZOREC POGODBE (priloga 2), v katerem so določene pogodbene obveznosti kupca premičnine. Razpisna dokumentacija iz prejšnjega odstavka je na voljo na spletni strani Zdravstvenega doma Metlika: <http://www.zd-metlika.si>, v tiskani obliki pa jo lahko ponudniki prevzamejo osebno pri kontaktni osebi v ZD Metlika po predhodni prijavi.

### 5. Pogoji za udeležbo v postopku:

#### 5.1. Plačilo varščine

Ponudnik je dolžan vplačati varščino za resnost ponudbe v višini 10 % ponujene cene na račun Zdravstvenega doma Metlika št. 01273-6030922421, in sicer do roka za oddajo ponudbe. Varščina znaša 100,00 EUR.

Izbranemu ponudniku bo varščina všteta v kupnino. Ponudnikom, ki na javni ponudbi ne uspejo, se varščina vrne v roku 30 dni po izboru najugodnejšega ponudnika. Varščina se ne obrestuje.

Prodajalec ima pravico zadržati plačano varščino:

- če izbrani ponudnik ne podpiše prodajne pogodbe v roku 8 dni po prejemu obvestila o izbiri,
- če izbrani ponudnik odstopi od pogodbe,
- če izbrani ponudnik ne plača kupnine v roku 8 dni od dneva sklenitve pogodbe ter prodajalec zaradi tega razdre pogodbo oz. odstopi od pogodbe.

## **5.2. Način, mesto in rok za oddajo ponudbe:**

**Upoštevane bodo ponudbe, ki bodo prispele v zaprtih kuvertah najkasneje do 07.02.2019 do 10:00 ure na naslov:** Zdravstveni dom Metlika, Cesta bratstva in enotnosti 71, 8330 Metlika, z oznako: »NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA NAKUP VOZILA«. Na hrbtni strani kuverte mora biti označen polni naziv in naslov pošiljatelja ponudbe.

Ponudba, ki ne bo pravočasno dostavljena na naslov prodajalca, bo neodprta vrnjena ponudniku. Ponudbe lahko ponudniki v roku za oddajo ponudb oddajo tudi osebno, vsak delovni dan na info točki ZD Metlika na naslovu Cesta bratstva in enotnosti 71, Metlika.

## **5.3. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:**

1.) ponudbo za nakup premičnine, ki ne sme biti nižja od izhodiščne, in izjavo o veljavnosti ponudbe do dne 28.02.2019 (ponudba na predpisanem obrazcu in dokazilo o plačilu varščine) - priloga 1a,

2.) vsi ponudniki morajo predložiti izpolnjeno, na vsaki strani parafirano in pravne osebe tudi žigosano prodajno pogodbo - priloga 2.

## **6. Odpiranje ponudb:**

Javno odpiranje ponudb bo dne 07.02.2019, ob 12:00 uri v pisarni uprave Zdravstvenega doma Metlika, Cesta bratstva in enotnosti 71, Metlika. K javnemu odpiranju ponudb lahko pristopi vsak ponudnik oziroma njegov pooblaščenec, ki predloži veljavno pooblastilo.

## **7. Izbor najugodnejšega ponudnika, sklenitev pogodbe in plačilo kupnine:**

Upoštevane bodo le ponudbe, ki bodo izpolnjevale vse zahtevane razpisne pogoje in bodo enake ali višje od izhodiščne cene.



ZDRAVSTVENI DOM  
Metlika

CBE 71, 8330 METLIKA

Tel.: 07-369-1-400, fax: 07-369-1-427

E-pošta: [info@zd-metlika.si](mailto:info@zd-metlika.si), spletna stran: [www.zd-metlika.si](http://www.zd-metlika.si)

Merilo za izbor najugodnejše ponudbe je ponujena najvišja cena. V primeru, da enako ceno ponudi več ponudnikov, se najugodnejšim ponudnikom posreduje poziv k oddaji nove ponudbe ali poziv za dodatna pogajanja o ceni.

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni v 8 dneh po izbiri. Izbrani ponudnik mora skleniti pogodbo v roku 8 dni po prejemu obvestila o izbiri, v nasprotnem primeru se šteje, da je od nakupa odstopil.

Rok za plačilo kupnine je 8 dni od sklenitve pogodbe. Kupnina se plača na račun prodajalca, ki je določen v prodajni pogodbi. Položena varščina se všteje v kupnino. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

3

### **8. Drugi pogoji in pogodbene obveznosti:**

Izbrani ponudnik mora prevzeti premočnino v roku 5 dni po plačilu celotne kupnine, in sicer na način in pod pogoji, ki so določeni v prodajni pogodbi.

V primeru, da izbrani ponudnik ne prevzame premočnine v roku iz prejšnjega odstavka, ima prodajalec pravico zaračunati izbranemu ponudniku pogodbeno kazen v višini 50,00 EUR za vsak dan zamude.

### **9. Ustavitev postopka:**

Prodajalec si pridrži pravico, da brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do sklenitve pogodbe prekine oziroma ustavi postopek prodaje. Ob morebitni ustavitvi postopka se vplačane varščine vrnejo ponudnikom v neobrestovanem znesku.

Datum: 23.01.2019

Številka: 0026-19/048



Duška Vukšinič  
direktorica ZD Metlika

Zdravstveni dom Metlika, matična številka 5054591, davčna številka: 40635112, Cesta bratstva in enotnosti 71, 8330 Metlika, ki ga zastopa direktorica, Duška Vukšinič, mag.  
(v nadaljevanju: prodajalec)

in

-Pravne osebe: Firma, naslov, matična št., davčna št. ...Zavezanec za DDV: da/ne (obkroži)  
-Fizične osebe: ime priimek, stalno bivališče, EMŠO, davčna številka  
(v nadaljevanju: kupec)

sklepata naslednjo

## PRODAJNO POGODBO

### 1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je prodajalec lastnik premičnine, ki je predmet te pogodbe;
- da je bilo na podlagi Pravilnika o prodaji premičnin Zdravstvenega doma Metlika objavljeno javno zbiranje ponudb za odkup premičnine, ki je predmet te pogodbe;
- da je bila premičnina, ki je predmet te pogodbe, ocenjena s strani uradnega serviserja;
- da je kupec dne \_\_\_\_\_ vplačal varščino (kavcijo) v višini 10 % ponujene vrednosti premičnine v znesku \_\_\_\_\_EUR;
- da je bil kupec na podlagi obvestila o izbiri, številka \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_, izbran kot najugodnejši ponudnik.

### 2. člen

Prodajalec proda in izroči kupcu, kupec pa kupi in prevzame v last in posest premičnino, specialno vozilo (reševalno vozilo – povešano, brez medicinske opreme, znamke Volkswagen transporter 2,5 TDI 4MOT, letnik 2005, št.šasije: VW1ZZZ7HZ5H029422.

Premičnina se odproda v celoti po načelu »videno-kupljeno«, v stanju v kakršnem je na dan podpisa te pogodbe. Kupec s podpisom te pogodbe potrjuje, da mu je premičnina iz prvega odstavka 2. člena predmetne pogodbe poznana, tako po kakovosti, kot po obliki, velikosti in tehničnem stanju, vključno z dosedanjim vzdrževanjem in drugimi posebnostmi, da se s tem strinja zato se premičnina kot take kupcu proda oziroma izroči.

### 3. člen

Kupnina za premičnino iz 2. člena te pogodbe znaša \_\_\_\_\_EUR. Na znesek kupnine se DDV ne obračuna.

Pri plačilu kupnine iz prvega odstavka tega člena se upošteva znesek varščine (kavcije) \_\_\_\_\_EUR, ki jo je kupec vplačal pri oddaji ponudbe.

Morebitne druge dajatve in stroške, ki bi nastali v zvezi s prenosom lastninske pravice po tej pogodbi, plača kupec.

Pogodbeni stranki soglašata, da kupec poravnava ostanek kupnine v znesku \_\_\_\_\_EUR, in sicer na transakcijski račun prodajalca št. 01273-6030922421, v roku 8 (osem) dni od sklenitve pogodbe.

Plačilo celotne kupnine v roku iz prejšnjega odstavka je bistvena sestavina te pogodbe. Če kupec ne plača celotne kupnine v navedenem roku, ima prodajalec pravico odstopiti od pogodbe oziroma razdreti sklenjeno pogodbo brez dodatnega roka za izpolnitev in zadržati plačano varščino.

### 4. člen

Prodajalec izroči kupcu premočnino, ki je predmet pogodbe v last in posest najkasneje v roku 5 (pet) dni po plačilu celotne kupnine. O prevzemu se sestavi primopredajni zapisnik.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da je prodajalec zavezanec k plačilu vseh stroškov, prispevkov in drugih dajatev predmetnih premočnin, ki bodo nastali do dneva izročitve, od dneva izročitve premočnine pa nosi vse stroške v zvezi predmetno premočnino kupec.

Kupec se zaveže odstraniti oznake prodajalca iz avtomobila najkasneje v roku 3 (tri) dni po prevzemu premočnine.

#### 5. člen

Pogodbeni stranki bosta vse morebitne spore iz te pogodbe reševali sporazumno, v primeru, da do sporazuma ne pride, pa je za odločitev o sporu pristojno stvarno pristojno sodišče po sedežu prodajalca.

#### 6. člen

Pogodba je sestavljena v štirih enakovrednih izvodih, od katerih vsaka pogodbeni stranka prejme dva izvoda. Ta prične veljati s podpisom obeh pogodbenih strank.

Številka: 0026-19/048

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Prodajalec:

Kupec:

**Priloga 1a**

**PONUDBA za nakup  
specialnega vozila (reševalno vozilo – povišano, brez medicinske opreme) znamke Volkswagen  
transporter 2,5 TDI 4MOT, letnik 2005, vozilo ni v voznem stanju**

**1. Podatki o ponudniku (izpolnijo pravne osebe in samostojni podjetniki)**

Firma/naziv:

Poslovni naslov (ulica, hišna številka, kraj in poštna številka):

Matična številka: .....Davčna številka (ID za DDV) .....

Pooblaščen oseba za podpis pogodbe (ime, priimek, funkcija):

Transakcijski račun na katerega se vrne varščina (številka TRR in naziv banke):

Kontaktna oseba (ime, priimek, telefon oz. GSM):

**2. Podatki o ponudniku (izpolnijo fizične osebe)**

Ime in priimek:

Naslov (ulica, hišna številka, kraj in poštna številka):

Enotna matična številka (EMŠO): .....Davčna številka (v SLO).....

Državljanstvo: .....

Transakcijski račun na katerega se vrne varščina (številka TRR in naziv banke):

Kontaktni podatki (ime, priimek, telefon oz. GSM):

**PONUJENA VREDNOST: ..... EUR**

**(z besedo:.....)**

Izjavljamo/o:

- da se strinjamo in sprejemamo vse pogoje tega razpisa in razpisne dokumentacije, kot tudi vzorca prodajne pogodbe;
- da smo (sem) plačal(i) varščino v višini 10% ponujene cene, kar dokazujem(o) s priloženim potrdilom izvajalca plačilnih storitev (priloga: dokazilo o plačilu varščine).

**Ponudba velja in je zavezujoča do vključno 28.02.2019.**

Kraj in datum: .....

Odgovorna oseba:.....

Žig: